



## Super flot 2'er med have

### Salvievej 22

8800 Viborg

2

Værelser

82 m<sup>2</sup>

Størrelse

15. juli 2026

Ledig

Ubegrænset

Lejeperiode

### Økonomi

Månedlig husleje	5.595 kr
A conto vand	250 kr (pr. person)
A conto varme	800 kr
A conto el	Direkte til værket
<b>Samlet månedlig</b>	<b>6.645 kr</b>
Depositum	16.785 kr

### Beskrivelse

Charmerende og velindrettet 2-værelses lejlighed på 82 m<sup>2</sup> med hems. Lejligheden byder på en spændende planløsning med synlige bjælker, flotte detaljer og en rummelig hems, som giver boligen masser af karakter og ekstra anvendelsesmuligheder. Boligens hjerte er det store lyse køkken-alrum, hvor køkken og opholdsrum smelter sammen i ét åbent og indbydende miljø. Det moderne køkken er udstyret med integreret opvaskemaskine og gode opbevaringsmuligheder. Fra opholdsrummet er der adgang

til den rummelige hems, som giver ekstra plads til indretning efter behov. De synlige loftsbjælker bidrager til lejlighedens hyggelige og karakteristiske udtryk. Badeværelset fremstår moderne med flotte klinker og separat bruseniche. En spændende lejlighed med masser af charme, gode indretningsmuligheder og et unikt udtryk. Alle vores lejemål udlejes efter først-til-mølle-princippet. OBS. Plantegninger og billeder er vejledende.

## Faciliteter

Terrasse

Parkering

Have

Husdyr tilladt

Opvaskemaskine

Fællesvaskeri

## Billeder



