



Lyst lager eller produktion

Morsøvej 1E

8800 Viborg

1730 m²

Størrelse

Ubegrænset

Lejeperiode

Økonomi

Månedlig husleje	35.000 kr (+ moms)
A conto vand	Direkte til værket (pr. person)
A conto varme	Direkte til værket
A conto el	Direkte til værket
Samlet månedlig	35.000 kr (+ moms)
Depositum	105.000 kr (+ moms)

Beskrivelse

Hallen beliggende på Morsøvej 1E tilbyder gode og fleksible rammer for virksomheder med behov for store, åbne arealer og god loftshøjde. Lejemålet består af et stort og regulært halareal med højt til loftet med op til 7,3M, hvilket giver en god rumfornemmelse og mange muligheder for indretning. De åbne flader gør det let at tilpasse lejemålet efter virksomhedens behov, uanset om der er tale om arbejdszoner, opbevaring, produktion eller anden erhvervsmæssig anvendelse. Der er gode tilkørsels-

og adgangsforhold , herunder portadgang (B 3,9M X H 4,5M) , som sikrer nem og praktisk adgang til lejemålet både via niveaufri adgang og læsserampe . Forholdene omkring bygningen gør det let at komme til og fra ejendommen og bidrager til en effektiv hverdag. Ejendommen fremstår med et solidt industripræg og har gode lysforhold , hvilket skaber et behageligt arbejdsmiljø på trods af de store arealer. Samtidig er der mulighed for at indrette lejemålet fleksibelt og funktionelt i takt med virksomhedens udvikling. Samlet set er der tale om et erhvervslejemål, der kombinerer plads, funktionalitet og fleksibilitet og som giver gode rammer for både daglig drift og fremtidige behov.

Faciliteter

Port

Gode tilkørselsforhold

Rampe

God loftshøjde

Billeder



