



## Velindrettet 2-værelses lejlighed på attraktiv adresse ved Nytorv i Viborg.

**Nytorv 10A, 1. 2**

8800 Viborg

**2**

Værelser

**57 m<sup>2</sup>**

Størrelse

**1. oktober 2026**

Ledig

**Ubegrænset**

Lejperiode

### Økonomi

Månedlig husleje	5.495 kr
A conto vand	250 kr (pr. person)
A conto varme	500 kr
A conto el	Direkte til værket
<b>Samlet månedlig</b>	<b>6.245 kr</b>
Depositum	16.485 kr

### Beskrivelse

Lejligheden byder på 57 veldisponerede kvadratmeter med et lyst og moderne udtryk. Hjertet i boligen er det åbne køkken-almrum, hvor det stilrene køkken er integreret med stuen og skaber et indbydende opholdsrum med plads til både spise- og

sofaarrangement. Derudover indeholder lejligheden et godt soveværelse med fine indretningsmuligheder samt et moderne badeværelse med vaskemaskine og tørretumbler. Boligen fremstår lys og indflytningsklar med flotte gulve, hvide vægge og et godt lysindfald fra de store vinduer. Med adresse på Nytorv bor du midt i Viborgs hyggelige byliv med caféer, butikker, indkøbsmuligheder og offentlig transport lige uden for døren. En attraktiv lejlighed til dig, der ønsker en central beliggenhed kombineret med moderne komfort. Alle lejemål er udlejet efter først-til-mølle-princippet. OBS. Billeder og plantegning er vejledende.

## Faciliteter

Vaskemaskine

Tørretumbler

Opvaskemaskine

## Billeder

