



## Nybygget, energivenlig og moderne hus til leje på Kong Christoffers Vej

### Kong Christoffers Vej 8

8800 Viborg

4

Værelser

130 m<sup>2</sup>

Størrelse

1. oktober 2026

Ledig

Ubegrænset

Lejeperiode

### Økonomi

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Månedlig husleje       | 13.245 kr                       |
| A conto vand           | Direkte til værket (pr. person) |
| A conto varme          | Direkte til værket              |
| A conto el             | Direkte til værket              |
| <b>Samlet månedlig</b> | <b>13.245 kr</b>                |
| Depositum              | 39.735 kr                       |

### Beskrivelse

Velkommen til Kong Christoffers Vej i naturskønne Taphede i den østlige del af Viborg. Her udbyder vi 7 lækre, nybyggede og topmoderne funkishuse til leje! Disse energivenlige boliger på 130 m<sup>2</sup> byder på 3 gode værelser med indbyggede skabe samt en

rummelig entré. Boligerne er velindrettede med et lækkert, moderne og åbent kvalitetskøkken i forbindelse med en lys og indbydende stue. Badeværelserne fremstår stilrent og rummeligt med moderne materialevalg. Fra den store og lyse stue er der direkte udgang til en skøn solterrasse og privat have. Husene er særdeles velindrettede med gode, funktionelle rum, hvor der er lagt stor vægt på lysindfald og komfort i hele boligen. Udvendigt hører egen have med græsplæne og solterrasse til hver bolig – aflukket med hæk, så privatlivet kan nydes i rolige omgivelser. Ved hver bolig er der carport, så bilen kan holde i tørvej, og i det tilhørende redskabsrum er der god plads til cykler og haveredskaber. Boligerne er beliggende i Taphede – et attraktivt og familievenligt område i den østlige del af Viborg – tæt på indkøbsmuligheder og den nybyggede skole Lysningen. Tapheden er omgivet af smuk natur og samtidig kun ca. 5 km fra Viborg centrum. Kong Christoffers Vej i Taphede – et skønt sted at bo. OBS: modelbilleder og plantegning er vejledende. Alle vores lejemål udlejes efter først-til-mølle-princippet.

## Faciliteter

Terrasse

Parkering

Have

Husdyr tilladt

Delevenlig

Digital fremvisning

Vaskemaskine

Tørretumbler

Opvaskemaskine

Seniorvenlig

# Billeder



