



Teglårdshaven - med udsigt ad libitum

Teglårdshaven 8, st. 3

8800 Viborg

3

Værelser

118 m²

Størrelse

1. august 2026

Ledig

Ubegrænset

Lejeperiode

Økonomi

Månedlig husleje	14.000 kr
A conto vand	Direkte til værket (pr. person)
A conto varme	Direkte til værket
A conto el	Direkte til værket
Samlet månedlig	14.000 kr
Depositum	42.000 kr

Beskrivelse

Velkommen til Teglårdshaven. Det måske mest spændende og prestigefyldte boligprojekt i Viborg nogensinde. Udsigten fra Teglårdshaven fås nærmest ikke bedre, og beliggenheden kender alle Viborgensere, som har taget turen rundt om Sønder sø på gåben eller i løbeskoene. Lige på hjørnet af Sønder sø, hvor mange husker de oprindelige røde bygninger, som fra 1953 til 2006 husede den anerkendte Viborg maler Lasse Winsløw, placeres de nye flotte bygninger, som opføres med tydelig respekt for

området og den oprindelig Teglgård. Nærmeste nabo er Strandparken, hvor der bl.a. forefindes både slæbested og bådpladser. Det bliver bare ikke bedre end denne smukke beliggenhed på kanten af byen og i naturen. I hver af de tre punkthuse er der 11 lejligheder. Nærværende lejlighed er beliggende i stueplan. Lejligheden er 118 m² og bl.a. indrettet med 2 værelser samt walk-in. Dertil kommer et badeværelse, samt et skønt rum med køkken og stue i et, og en fantastisk udsigt over Sønder sø. Inventar leveres bl.a. af HTH og Miele. Det er muligt at få tilladelse til husdyr. Derudover er der mulighed for parkering og naturligvis med cykelparkering foran hvert punkt hus. Området anlægges naturskønt med bl.a. en stor regnvandssø og en park, som Teglgårdshavens beboere frit kan benytte. OBS billeder og plantegning er vejledende. Alle vores lejemål udlejes efter først-til-mølle princippet.

Faciliteter

Terrasse

Parkering

Husdyr tilladt

Vaskemaskine

Tørretumbler

Opvaskemaskine

Seniorvenlig

Billeder



