



Charmerende 3-værelses lejlighed i Viborg midtby

Sjællandsgade 9A, 1. tv

8800 Viborg

3

Værelser

75 m²

Størrelse

**1. november
2026**

Ubegrænset

Lejeperiode

Økonomi

Månedlig husleje	6.295 kr
A conto vand	250 kr (pr. person)
A conto varme	600 kr
A conto el	Direkte til værket
Samlet månedlig	7.145 kr
Depositum	17.985 kr

Beskrivelse

Vil du bo tæt på det hele? Velkommen til Sjællandsgade, en central perle midt i hjertet af Viborg. Denne skønne lejlighed byder på 75 m² med en perfekt kombination af klassisk charme og moderne bekvemmeligheder. Her får du en lejlighed, der rummer alt, hvad du behøver for at leve komfortabelt og stilfuldt i centrum af byen. Når du træder ind i entréen, møder du et rummeligt område med plads til både sko og overtøj, hvilket gør det nemt at holde orden. Fra entréen får du adgang til et dejligt

badeværelse, der er lyst og funktionelt, så din daglige rutine bliver både praktisk og behagelig. De to stuer skaber en elegant og åben forbindelse mellem opholdsrummene og giver masser af muligheder for indretning. Her kan du indrette en skøn opholdsstue samt en separat spisestue eller måske et kontorområde, alt efter dine behov. Det rummelige soveværelse er udstyret med faste skabe og har udgang til din egen private altan, hvor du kan nyde morgenkaffen eller få et friskt pust af den friske luft. Lejlighedens charme understreges yderligere af de nyligt afhøvede og lakerede trægulve, som sammen med de smukke gipslofter tilfører en varm og indbydende atmosfære. Disse klassiske detaljer giver lejligheden en autentisk karakter, som er svær at finde i nyere byggerier. Og som prikken over i'et er der netop installeret et helt nyt køkken, der kombinerer stilfuldt design med moderne funktionalitet. Køkkenet er udstyret med alle de nødvendige hårde hvidevarer af høj kvalitet, så du kan tilberede alt fra hverdagsmåltider til gourmetmiddage i lækre omgivelser. De rummelige bordplader og opbevaringsløsninger sikrer, at du har masser af plads til at organisere og skabe dine kulinariske mesterværker. Med sin fantastiske beliggenhed tæt på alt, hvad Viborg har at tilbyde, fra shopping til spisesteder og naturskønne områder, er denne lejlighed en sand perle, der venter på at blive din nye hjem. Bør virkelig opleves med egne øjne! OBS plantegning er vejledende. Alle vores lejemål udlejes efter først-til-mølle-princippet, så tøv ikke med at give os et kald, hvis denne skønne lejlighed skal være din.

Faciliteter

Altan

Tagterrasse

Parkering

Delevenlig

Seniorvenlig

Opvaskemaskine

Billeder





