



Erhvervslejemål med god synlighed

Fabrikvej 16D

8800 Viborg

179 m²

Størrelse

1. januar 2027

Ledig

Ubegrænset

Lejeperiode

Økonomi

Månedlig husleje	8.745 kr (+ moms)
A conto vand	250 kr (+ moms) (pr. person)
A conto varme	500 kr (+ moms)
A conto el	Direkte til værket (+ moms)
Samlet månedlig	9.495 kr (+ moms)

Beskrivelse

Dette lyse og lækre erhvervslejemål på i alt 179 m² fremstår indbydende og moderne med gode anvendelsesmuligheder. Lejemålet er særdeles synligt, da det er beliggende på det attraktive hjørne af Fabrikvej og Vognmagervej, hvilket sikrer optimal eksponering for forbipasserende trafik. Ejendommen har gode adgangs- og tilkørselsforhold med nem forbindelse fra både Vestre Ringvej og Nordre Ringvej, hvilket gør lejemålet let tilgængeligt for både kunder, medarbejdere og leverandører. De lyse rammer og den funktionelle indretning gør lejemålet velegnet til mange former for erhverv, herunder kontor, klinik, showroom eller lettere erhverv. Et oplagt valg for virksomheder, der ønsker synlighed, tilgængelighed og attraktive rammer.

Faciliteter

Parkering

Gode tilkørselsforhold

Personalefaciliteter

Mødelokale

God synlighed

Mulighed for særlig indretning

Bad og omklædning

God loftshøjde

Billeder



